

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45262310-7 Zbrojenie
45223500-1 Konstrukcje z betonu zbrojonego
45261100-5 Wykonywanie konstrukcji dachowych
45261210-9 Wykonywanie pokryć dachowych

NAZWA INWESTYCJI : PRZEBUDOWA DACHU BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ DOMU KULTURY W ŻELOWIE
ADRES INWESTYCJI : działka nr 411/3, obręb 07, miasto Żelów
INWESTOR : Gmina Żelów
ADRES INWESTORA : ul. Żeromskiego 23, 97- 425 Żelów

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Michał Boroń
mgr inż. arch. Marek Karolczyk
DATA OPRACOWANIA : 20.09.2020 r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
20.09.2020 r.

Data zatwierdzenia

ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA

1. Kosztorys inwestorski został opracowany na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 (Dz. U. 130.1389 z dn. 08.06.2004r.) w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.
2. Przyjęto poziom cen wg publikacji INTERCENBUD I kw. 2018r.
3. Wycenę przyjęto na podstawie publikacji zawierających wycenione pozycje kosztorysowe katalogów KNR, KNNR.
4. Dla pozycji wycenianych szczegółowo wg katalogów przyjęto parametry kosztorysowania wg publikacji Sekocenbud III kw. 2020r. - średnie krajowe.
5. Dla pozycji wycenianych szczegółowo przyjęto w/w poziom cen, natomiast w zakresie materiałów i urządzeń nie ujętych w cennikach przyjęto ceny rynkowe materiałów i urządzeń.
6. Dla pozycji wycenianych indywidualnie przyjęto poziom cen na podstawie danych rynkowych.
7. Podstawę sporządzenia kosztorysu ofertowego stanowią:
 - dokumentacja techniczna
 - specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót,
 - założenia wyjściowe do kosztorysowania,
 - przedmiary robót,
 - zasady obliczania podatku od towarów i usług zgodnie z obowiązującymi przepisami państwowymi.
8. Ceny jednostkowe robót Oferenci są zobowiązani ustalić wg kalkulacji własnej. Oznacza to, że Oferenci mogą przyjąć do kosztorysu ofertowego inne podstawy katalogowe niż podane w przedmiarach Zamawiającego, ale odpowiadające robotom wyszczególnionym w przedmiarach.

DANE SZCZEGÓŁOWE OPIS TECHNICZNY.

1.1 Przedmiotowy obiekt budowlany jest budynkiem użyteczności publicznej i pełni rolę siedziby Domu Kultury w Żelowie.

1.2 Program funkcjonalny budynku

Na parterze występują następujące pomieszczenia:

hol wejściowy z otwartą klatką schodową, szatnia, sala do prowadzenia zajęć, toaleta męska, toaleta damska, sala wielofunkcyjna (wido-wiskowa), scena i zaplecze sceny. Na piętrze znajdują się 3 pomieszczenia administracyjno-biurowe, sala wielofunkcyjna (ekspozycyjna) oraz wewnętrzny balkon (antresola) nad częścią dużej sali wielofunkcyjnej.

1.3 Charakterystyczne parametry techniczne budynku:

maksymalne wymiary budynku: długość: 31,65 m

szerokość: 12,53 m

wysokość: 9,69 m

powierzchnia użytkowa: bez zmian 567,00 m²

powierzchnia zabudowy: bez zmian 508,80 m²

kubatura budynku: bez zmian, 3 600 m³

2. Forma architektoniczna i funkcja obiektu budowlanego oraz sposób dostosowania do krajobrazu i otaczającej zabudowy:

2.1 Budynek posiada tradycyjną formę budynku fabrycznego z przełomu XIX i XX wieku. Wejście główne do budynku zlokalizowane jest od strony północnej i zadaszone jest lekkim daszkiem, kalenica położona jest zgodnie z osią podłużną budynku - po przebudowie dachu kierunek kalenicy pozostanie bez zmian (równoległy do ulicy Kościuszki).

2.2 Istniejący budynek pierwotnie pełnił funkcję przemysłową a obecnie jest budynkiem użyteczności publicznej związanym z działalnością kulturalno-oświatową.

2.3 Przebudowa dachu związana jest ze zmianą konstrukcji dachowej, wymianą sufitów podwieszonych odtworzeniem attyk i wykonaniem nowego pokrycia dachowego (w postaci płyt dachowych warstwowych podwójnie laminowanych z rdzeniem z izolacji termicznej o współczynnik $U_{max}=0,15W/m, RE15$).

Przebudowa nie zmienia charakterystycznych parametrów budynku, formy architektonicznej w związku z czym nie zachodzą okoliczności mające wpływ na dostosowania do krajobrazu i otaczającej zabudowy.

3. Układ konstrukcyjny obiektu budowlanego, zastosowane schematy statyczne, rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe podstawowych elementów konstrukcji budynku, kategoria geotechniczna, rozwiązania konstrukcyjno- materiałowe wewnętrznych i zewnętrznych przegród budowlanych:

3.1 Istniejący układ konstrukcyjny budynku w technologii tradycyjnej z elementami murowanymi i żelbetowymi zostanie zachowany.

Projektowana jest wymiana dźwigarów dachowych i ich montaż na projektowanym wieńcu żelbetowym. Ściany attyk zostaną odtworzone wzdłuż 3 krawędzi i podwyższone z zachowaniem pierwotnego charakteru budynku zgodnie z założeniami części architektonicznej.

3.2 Schemat statyczny budynku zostanie zachowany - w oparciu o istniejący układ fundamentów i ścian nośnych zewnętrznych i wewnętrznych - w ramach przebudowy dachu projektowany nowy dźwigar (kratownica drewniana) z uwzględnieniem aktualnych wymagań normowych dotyczących obciążeń z możliwością późniejszego wyposażenia budynku w instalację fotowoltaiczną oraz instalację wentylacji mechanicznej (dodatkowe obciążenia np. czapy śnieżne i przewody wentylacji mechanicznej bez ciężaru central wentylacyjnych).

3.3 Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe wewnętrznych przegród budowlanych:

- istniejąca ściana wewnętrzna wydzielająca przestrzeń sali widowiskowej od pomieszczeń administracyjno-biurowych (powyżej poziomu sufitu podwieszanego) zostanie nadmurowana do poziomu projektowanego pokrycia dachowego (płyta warstwowa), przestrzeń pomiędzy wypełnić wełną mineralną na szerokości ściany;

3.4 Na istniejących ścianach zewnętrznych zaprojektowano nowe wieńce żelbetowe oraz ściany attyk usztywnione rdzeniami żelbetowymi doprowadzonymi do poduszki betonowej stanowiącej zwieńczenie attyk - wymiary i zbrojenie elementów żelbetowych oraz wytyczne materiałowe zgodnie z rys. K-01. Ściany murowane z pustaków ceramicznych szczelinowych gr. 25cm.

3.5 Założenia projektowe:

Norma obliczeniowa dla tarcicy : PN-EN 1995-1-1:2010 + zał. krajowy.

Norma obliczeniowa dla płytek : PN-EN 1995-1-1:2010 + zał. krajowy.

Obciążenie stałe i obciążenie zmienne: PN-EN 1991-1-1:2004 + zał. krajowy.

Obciążenie śniegiem : PN-EN 1991-1-3:2005 + zał. krajowy.

Obciążenie wiatrem : PN-EN 1991-1-4:2008 + zał. krajowy.

Kształt dźwigara kratowego wolnopodpartego (zgodnie z rys. K-02)

3.6 Docieplenie obustronne projektowanych odtwarzanych ścian zewnętrznych, nadbudowanej wewnętrznej oraz istniejącego murowanego komina wentylacyjnego ze styropianu oraz wełny mineralnej w psie zabezpieczenia pożarowego zgodnie z opisem na rys. arch. - A-01.

3.7 Przewiduje się wykonanie nowych pionów wentylacji grawitacyjnej na potrzeby pomieszczeń administracyjną biurowych za pomocą rur elastycznych izolowanych termicznie (Spiro) wyprowadzone do poziomu pokrycia dachu i wyprowadzone ponad jego poziom za pomocą wywietrzaków izolowanych.

3.8 Przewiduje się rozbiórkę wszystkich ścian attyk wraz z zewnętrzną izolacją termiczną (demontaż instalacji odgromowej, obróbek blacharskich, systemu rynnowego) do poziomu projektowanego wieńca obwodowego (szerokość projektowanych wieńców należy zweryfikować po etapie prac rozbiórkowych i dopasować do szerokości ścian istniejących).

UWAGA:

Przed rozpoczęciem prac rozbiórkowych wykonać zabezpieczenia istniejących elementów budynku narażonych na uszkodzenie - sposób zabezpieczeń dostosować do planowanego do wykonania w danym okresie zakresu prac zwłaszcza od strony przestrzeni publicznej.

Termin rozpoczęcia prac rozbiórkowych istniejącego pokrycia dachu oraz montażu nowej konstrukcji dachu dopasować do warunków atmosferycznych (zakazuje się prowadzenia prac w okresie podwyższonego ryzyka opadów).

3.9 Zakres projektowanych do realizacji prac:

Etap I - Prace rozbiórkowe:

- 1 - zabezpieczenie terenu wokół budynku w celu bezpiecznego prowadzenia prac;
 - 2 - zabezpieczenie przestrzeni wewnątrz budynku celem ochrony mienia, trudności związane z zabezpieczeniem na okoliczność złych opadów na czas "otwarcia" budynku;
 - 3 - prace demontażowe od strony wewnętrznej (demontaż sufitu podwieszanego oraz istniejącej instalacji elektrycznej oświetleniowej - bez łat usztywniający psy dolne dźwigarów);
 - 4 - tymczasowy demontaż napowietrznego przyłącza energetycznego;
 - 5 - demontaż obróbek blacharskich;
 - 6 - rozbiórka fragmentów ścian zewnętrznych / attyk do poziomu projektowanych wieńców;
 - 7 - demontaż istniejącego dachu (pokrycie, deskowanie, konstrukcja w postaci dźwigarów z łatami mocowanymi do pasów dolnych);
 - 8 - utylizacja odpadów budowlanych poprzez czasowe składowanie w wyznaczonym miejscu oraz wywóz na składowisko śmieci;
- Uwaga: podczas prowadzenia prac rozbiórkowych zwrócić szczególną uwagę na bezpieczeństwo prowadzonych prac oraz zapewnienie stateczności elementów konstrukcyjnych (dźwigarów kratowych).

Etap II - Prace budowlane:

- 1 - szalowanie projektowanego wieńca z pozostałymi elementami żelbetowymi, ułożenie zbrojenia, wylanie / ułożenie mieszanki betonowej;
 - 2 - przygotowanie do montażu prefabrykowanych dźwigarów dachowych / montaż konstrukcji dachu / stężenie konstrukcji;
 - 3 - łat dachowych oraz płyt warstwowych;
 - 4 - nadmurowanie ścian zewnętrznych i wewnętrznych do projektowanego poziomu z uwzględnieniem projektowanych rdzeni żelbetowych i zbrojonej poduszki betonowej - wymiary i zbrojenie elementów zgodnie z opisem na rysunku K-01;
 - 5 - wykonanie izolacji termicznej ścian zewnętrznych wraz z elementami do montażu obróbek blacharskich oraz montaż samych obróbek z uszczelnieniem styku płyta dachowa / ściana attyki;
 - 6 - uzupełnienie izolacji termicznej ścian zewnętrznych w zakresie ukształtowania projektowanych gzymsów wraz z obróbkami blacharskimi;
 - 7 - wykonanie tynków zewnętrznych nawiązujących kolorystycznie do tynków istniejących;
 - 8 - wykonanie tynków wewnętrznych;
 - 9 - montaż sufitów podwieszanych zgodnie z opisem części architektonicznej;
 - 10 - montaż instalacji elektrycznej oświetleniowej zgodnie z projektem branżowym;
 - 11 - prace wykończeniowe i porządkowe po usunięciu zabezpieczeń wewnętrznych budynku;
- Uwaga: Powyższy opis należy rozpatrywać łącznie z częścią rysunkową stanowiącą jego uzupełnienie.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
KOSZTORYS NINIEJSZY JEST WYCENĄ SPORZĄDZONĄ DLA OKREŚLENIA WARTOŚCI ROBÓT BUDOWLANYCH, OPRACOWANĄ W OPARCIU O PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY, PRZY ZAŁOŻENIU PRZECIĘTNYCH WARUNKÓW WYKONANIA ROBÓT I WYBRANYCH ROZWIĄZAŃ TECHNOLOGICZNYCH OPISANYCH W CHARAKTERYSTYCE OBIEKTU. ILOŚCI OBMIAROWE JAK RÓWNIEŻ ZESTAWIENIA MATERIAŁÓW SĄ ILOŚCIAMI UŚREDNIONYMI I MOGĄ RÓŻNIĆ SIĘ OD ILOŚCI RZECZYWISTYCH W ZALEŻNOŚCI OD ZASTOSOWANYCH ROZWIĄZAŃ MATERIAŁOWYCH ORAZ PRZYJĘTYCH TECHNOLOGII WYKONANIA ROBÓT. KOSZTORYS NINIEJSZY OBEJMUJE SVOIM ZAKRESEM PRZEBUDOWĘ DACHU BUDYNKU DOMU KULTURY W ZELOWIE. UWZGLĘDNIĄ ŚCIANY ZEWNĘTRZNE I WEWNĘTRZNE, KONSTRUKCJE DACHU ORAZ GŁÓWNE ELEMENTY KONSTRUKCJI. OSZACOWANIA CEN DOKONANO NA PODSTAWIE NOTOWAŃ AKTUALNYCH KWARTALNIKÓW SEKCENBUDU. PRZED ZAMÓWIENIEM MATERIAŁÓW ILOŚCI OKREŚLONE W ZESTAWIENIU MATERIAŁÓW NALEŻY KAŻDORAZOWO ZWERYFIKOWAĆ NA BUDOWIE KOSZTORYS NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z DOKUMENTACJĄ PROJEKTOWĄ.					
1	45200000-9	PRZEBUDOWA DACHU BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ DOMU KULTURY W ZELOWIE			
1.1	45110000-1	Roboty rozbiórkowe			
d.1.1	1 TZKNBK IV - 543	Ręczne rozebranie muru z cegły o grub. 1 i więcej ceg.na zapr. cem.-wap.	m ³		
		1.1*(0.45*(2.42*1.76*2+2.61*2.12*2+5.17*2.51*2+2.48*2.12*2+2.45*1.76*2+31.64*2.45+31.64*2.02))	m ³	102.024	
				RAZEM	102.024
d.1.1	2 KNR 19-01 0530-01	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na dachu drewnianym - pierwsza warstwa 7.3*31*2	m ²		
			m ²	452.600	
				RAZEM	452.600
d.1.1	3 KNR 19-01 0530-02	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na dachu drewnianym - następna warstwa poz.2	m ²		
			m ²	452.600	
				RAZEM	452.600
d.1.1	4 KNR 19-01 0425-04	Rozebranie deskowania połaci dachu o nachyleniu do 85 % poz.2	m ²		
			m ²	452.600	
				RAZEM	452.600
d.1.1	5 KNR 19-01 0424-01	Rozbórka konstrukcji ciesielskiej nieprzeznaczanej do ponownego montażu (24*(7.5*0.21*0.025*2+14.6*0.025*0.21+3*1.75*0.025*0.21+1.94*0.21*0.025*2+1.62*0.025*0.21*3*2+1.86*0.025*0.21*2+1.5*0.025*0.21*2+1.77*0.21*0.025*2+1.31*0.21*0.025*2+1.65*0.21*0.025*2+1.15*0.21*0.025*2+1.55*0.21*0.025*3*2+0.95*0.21*0.025*2+1.5*0.21*0.025*3+0.83*0.21*0.025*21.5*0.21*0.025*6+0.7*0.21*0.025*6)+60*0.06*0.04*31)*1.05	m ³		
			m ³	16.249	
				RAZEM	16.249
d.1.1	6 KNR 4-01 0429-06 analogia	Rozebranie elementów stropów drewnianych - podsufitek z płyt z wełny mineralnej typu "Armstrong" mocowanych na wieszakach do łat 30.84*14.43	m ²		
			m ²	445.021	
				RAZEM	445.021
1.2	45210000-2	Ściany attyki			
d.1.2	7 KNR 0-27 0163-02	Ściany budynków wielokondygnacyjnych o gr. 25 cm z pustaków ceramicznych POROTHERM P+W (pióro i wpust) 1.1*(1.65*6.32*2+2.21*5.81*2+5.87*2.96+2*(1.65*2.99*2+1.85*1.4*2+1.85*1.4*2+2.05*2.45)+0.65*(6.32+5.81+5.87+5.81+5.93)+14.53*0.94+0.5*14.53*0.71)	m ²		
			m ²	167.814	
				RAZEM	167.814
d.1.2	8 KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8-14 mm - Wieńce i poduszki 31.44*0.89*6*2+4*0.89*15.03*2+31.44*0.89*4*2+15.03*0.89*4*2+0.2*0.89*4*8+0.55*0.89*4*2+0.4*0.89*4+1.6*0.89*10*4+15.03*0.89*4	kg		
			kg	895.162	
				RAZEM	895.162
d.1.2	9 KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8-14 mm - Rdzenie 2.4*0.89*4*4+2.1*0.89*4*4+2.66*0.89*4*4+1.08*0.89*4*7+1.2*0.89*36	kg		
			kg	167.320	
				RAZEM	167.320
d.1.2	10 KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie o śr. do 7 mm 0.222*1.19*160*2+0.222*1.04*160*2+0.222*1.23*77*2+0.222*0.73*350	kg		
			kg	257.191	
				RAZEM	257.191
d.1.2	11 KNR 2-02 0210-01	Belki i podciąg żelbetowe; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 8 - z zastosowaniem pompy do betonu (wieńce i poduszki) 0.6*0.3*31.44+0.35*0.3*15.23*3+0.45*0.3*31.44+0.25*0.15*(31.44*2+15.23*3)+(0.25*0.25)*(0.55*2+0.2*8)	m ³		
			m ³	18.941	
				RAZEM	18.941
d.1.2	12 KNR 2-02 0208-01	Słupy żelbetowe, prostokątne o wysokości do 4 m; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 6 - z zastosowaniem pompy do betonu (0.25*0.25)*(1.7*4+1.85*4+2.21*4+0.62*5)	m ³		
			m ³	1.634	
				RAZEM	1.634
d.1.2	13 KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8-14 mm (wartość obmiaru odczytana z listy zbrojeniowej) 1.602	t		
			t	1.602	
				RAZEM	1.602

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14 d.1.2	KNR 2-02 0210-01	Belki i podciągi żelbetowe; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 8 - z zastosowaniem pompy do betonu (wieńce) Krotność = 1.2 0.25*0.25*33.30	m ³ m ³	 2.081	 2.081
1.3		Konstrukcja dachowa		RAZEM	2.081
15 d.1.3	kalk. własna	Dachy z więzarów deskowych z tarcicy nasyczonej o rozpiętości 15 m 1	kpl. kpl.	 1.000	 1.000
16 d.1.3	KNR 2-02 0406-05 kalk. własna	Ramy górne i płatwie, długość ponad 3 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej 16*30.94*0.05*0.1	m ³ drew. m ³ drew.	 2.475	 2.475
				RAZEM	2.475
17 d.1.3	KNR 0-15 0525-03 kalk. własna	Pokrycie dachu PANELAMI Z PŁYT WARSTWOWYCH gr. 160mm 24.10*7.64*2	m ² m ²	 368.248	 368.248
				RAZEM	368.248
18 d.1.3	KNR 2-02 0601-01 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne wykonywane na gorąco poziome z lepiku smołowego lub asfaltowego - pierwsza warstwa Z WYWINIĘCIEM NA ATTYKĘ (9.5*2+16.5+30.84*0.6+14.7*0.6*2+14.78*0.5*2+14.78*0.55*2+31.64*1.05)*1.1	m ² m ²	 149.494	 149.494
				RAZEM	149.494
19 d.1.3	KNR 2-02 0609-08 analogia	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych pionowe na lepiku bez siatki metalowej (39.5+92.5)*1.15	m ² m ²	 151.800	 151.800
				RAZEM	151.800
20 d.1.3	KNR 2-02 0609-01 analogia	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na lepiku (14.78*0.25*2+31.64*0.25+14.78*0.21*2+31.64*0.21)*1.1	m ² m ²	 30.967	 30.967
				RAZEM	30.967
21 d.1.3	KNR 9-12 0401-03 analogia	Izolacje ognioochronne słupów i belek stalowych, wykonywane płytami z wełny mineralnej w osłonie trójsłonnej - ŚCIANA ODDZIELENIA PPOŻ I ŚCIANA W GRANICY OD ŚRODKA (29.7*2+14.7*0.25+39.5)*1.15	m ² m ²	 117.961	 117.961
				RAZEM	117.961
22 d.1.3	KNR AT-12 0101-01 z.o. 4.1. z.o. 4.3. analogia	Okładziny ścian z płyt gipsowo-kartonowych OGNIOPRONNYCH pojedyncze na zaprawie z kleju gipsowego (suche tynki) na ścianach Okładziny o pow.mniejszej niż 5 m2. Oddzielne pasy szer.do 30 cm. 14.7*0.3*4	m ² m ²	 17.640	 17.640
				RAZEM	17.640
23 d.1.3	KNR AT-12 0101-06 z.o. 4.1. z.o. 4.3. analogia	Okładziny ścian z płyt gipsowo-kartonowych - dodatek za drugą warstwę płyt g.-k. Okładziny o pow.mniejszej niż 5 m2. Oddzielne pasy szer.do 30 cm. 14.7*0.3*4	m ² m ²	 17.640	 17.640
				RAZEM	17.640
24 d.1.3	analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego strukturalnego grubości 3-5 mm z gotowej suchej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na suficie (39.5*2+92.5)*1.15	m ² m ²	 197.225	 197.225
				RAZEM	197.225
25 d.1.3	KNNR 2 0505-03	Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych z blachy ocynkowanej i cynkowej o szer. w rozwinięciu ponad 25 cm (0.6+0.2)*(48.23*2+27.63*2+1.5*2+3.71+1.52+0.42)+(0.9+0.2)*(48.23*2+27.63*2+1.5*2+3.71+1.52+0.42)	m ² m ²	 304.703	 304.703
				RAZEM	304.703
26 d.1.3	KNR 19-01 0538-02 analogia	Wykonanie i montaż pasów nadrynnowych o szer. ponad 25 cm z blachy stalowej powlekanej 0.5*30.64	m ² m ²	 15.320	 15.320
				RAZEM	15.320
27 d.1.3	KNR 19-01 0538-09 analogia	Wykonanie i montaż obróbek blacharskich z blachy stalowej powlekanej - Pas podrynnowy, 0.45*30.64	m ² m ²	 13.788	 13.788
				RAZEM	13.788
28 d.1.3	KNR 19-01 0538-09 analogia	Wykonanie i montaż obróbek blacharskich z blachy stalowej powlekanej - Pozostałe obróbki blacharskie ((0.61+0.17+0.10)*(14.78*2+31.88)+0.5*31.88*2)*1.15	m ² m ²	 98.839	 98.839

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
29	KNR 2-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm z blachy ocynkowanej	m	RAZEM	98.839
d.1.3	0508-04				
	analogia	30.64	m	30.640	
				RAZEM	30.640
30	KNR 2-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej	m		
d.1.3	0510-03				
	analogia	8.33*2	m	16.660	
				RAZEM	16.660
1.4	45400000-1	Roboty wykończeniowe			
31	KNR 2-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. IV wykonywane mechanicznie na ścianach płaskich i słupach	m ²		
d.1.4	0804-01	(22.79*0.3+13.95*0.3)*2	m ²	22.044	
				RAZEM	22.044
32	KNR AT-12	Okladziny stropów z płyt gipsowo-kartonowych REI 15 na metalowej konstrukcji nośnej pojedynczej, profile CD i uchwyty ES	m ²		
d.1.4	0202-02	3.98*2.69+3.18*3.33+4.96*3.32+7.56*5.33+4*5.44	m ²	99.818	
				RAZEM	99.818
33	KNR AT-43	Sufit podwieszany kasetonowy z wypełnieniem płytami sufitowymi 60x60cm; konstrukcja rusztu widoczna	m ²		
d.1.4	0212-03				
	analogia	22.79*13.95*1.05	m ²	333.817	
				RAZEM	333.817
34	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich ściany i ościeża	m ²		
d.1.4	1506-01	5.42*5.58*2+13.95*5.58*4+18.03*5.58*2+2.64*2*2.82+3.33*2.82*2+3.18*2.84*2+4.96*2.86*2+3.32*2.86*2+7.56*2.87*2+5.33*2.87*2+3.97*3.6*2+5.54*3.6*2	m ²	814.621	
				RAZEM	814.621
1.5		Roboty elewacyjne			
35	KNR AT-27	Skucie tynków istniejących - przyjęto 30% tynków istniejących	m ²		
d.1.5	0101-02				
	analogia	(6.12*(13.98*2+31.44*2))*0.3	m ²	166.782	
				RAZEM	166.782
36	KNR AT-27	Wykucie zmurszałych spoin w murze ceglanym	m ²		
d.1.5	0101-04				
		(6.12*(13.98*2+31.44*2))*0.1	m ²	55.594	
				RAZEM	55.594
37	KNR AT-27	Impregnacja biobójcza natryskowa	m ²		
d.1.5	0103-02				
		(6.12*(13.98*2+31.44*2))	m ²	555.941	
				RAZEM	555.941
38	KNR AT-27	Gruntowanie natryskowe	m ²		
d.1.5	0103-06				
		(6.12*(13.98*2+31.44*2))	m ²	555.941	
				RAZEM	555.941
39	KNR AT-27	Wykonanie warstwy sczepnej	m ²		
d.1.5	0104-07				
		(6.12*(13.98*2+31.44*2))*0.3	m ²	166.782	
				RAZEM	166.782
40	KNR 9-23	Uzupełnienie tynków ponad 0,5 m2 w jednym miejscu, grubość do 1,5 cm	m ²		
d.1.5	0102-03				
		poz.39	m ²	166.782	
				RAZEM	166.782
41	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie zwykłe farbą krzemianową tynków gładkich zewnętrznych - dwukrotne	m ²		
d.1.5	1501-04	Krotność = 2			
		(6.12*(13.98*2+31.44*2))	m ²	555.941	
				RAZEM	555.941
42	KNR 0-17	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
d.1.5	2608-01	2.11*6.67+6.31*2.66+5.88*3.41+2.66*6.31+2.11*6.28+2.11*3.05*4+3.05*2.31*4+2.61*2.83*2+1.08*31.44	m ²	183.596	
				RAZEM	183.596
43	KNR 0-17	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - impregnacja grzybobójcza jednokrotnie (CT 99)	m ²		
d.1.5	2608-02				
		poz.42	m ²	183.596	
				RAZEM	183.596
44	KNR 0-17	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - dwukrotne gruntowanie preparatem wzmacniającym	m ²		
d.1.5	2608-04				
		poz.42	m ²	183.596	
				RAZEM	183.596
45	KNR 0-17	Sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża	m ²		
d.1.5	2608-05				
		poz.42	m ²	183.596	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
46	KNR 0-28	Ocieplenie budynków płytami z wełny skalnej - przyklejenie płyt z wełny skalnej do izolacji termicznej w bezspoinowych systemach ociepleń gr.20 cm na ścianach	m ²	RAZEM	183.596
d.1.5	2625-05	(2.11*2*2+2.11*3.05*2+3.05*2.31*2+2.61*2.83+0.51*0.69*2)*1.05	m ²	45.667	
	analogia			RAZEM	45.667
47	KNR 0-28	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi metodą lekką w technologii BSO - przyklejenie płyt styropianowych gr.15 cm na ścianach	m ²		
d.1.5	2623-05	(0.21*29.88+1.29*4.79+6.42*1.84+2.59*5.86+1.84*6.42+1.29+6.4)*1.1	m ²	64.842	
	analogia			RAZEM	64.842
48	KNR 0-28	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi metodą lekką w technologii BSO - przyklejenie płyt styropianowych gr.20 cm na ścianach	m ²		
d.1.5	2623-05	(0.87*29.88*2+2.11*6.28+2.11*3.05*4+3.05*2.31*4+2.61*1.83*2)*1.05	m ²	135.155	
	analogia			RAZEM	135.155
49	KNR 0-28	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi metodą lekką w technologii BSO - przyklejenie płyt styropianowych gr.9 cm na ścianach - wykonanie pilastrów	m ²		
d.1.5	2623-04	0.69*0.51*16*1.05	m ²	5.912	
	analogia			RAZEM	5.912
50	KNR 0-28	Ocieplenie budynków płytami termoizolacyjnymi w technologii BSO przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m ²		
d.1.5	2625-06	poz.42	m ²	183.596	
	analogia			RAZEM	183.596
51	KNR 0-28	Ocieplenie budynków płytami termoizolacyjnymi w technologii BSO - ochrona narożników wypukłych	m		
d.1.5	2625-08	31.88*2+2.08*4+0.69*40+0.55*2+0.2*8	m	102.380	
	analogia			RAZEM	102.380
52	KNR AT-31	Montaż profili elewacyjnych - profile gzymsowe gzyms międzykondygnacyjny i gzyms koronacyjny	m		
d.1.5	0707-05	(31.88*2+6.89+6.51+6.23+6.45+6.43+14.98*2)*1.1	m	138.853	
	analogia			RAZEM	138.853
53	KNR AT-31	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikonowy Baunit SilikonPutz - wykonany ręcznie na ścianach	m ²		
d.1.5	0504-03	poz.42	m ²	183.596	
				RAZEM	183.596
1.6		Roboty towarzyszące			
54	KNR 2-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10m	m ²		
d.1.6	1604-01	31.88*9*2+15*9*2	m ²	843.840	
				RAZEM	843.840
55	KNR 2-02	Instalacje odgromowe do rusztowań zewnętrznych przyściennych o wysokości do 10m	m ²		
d.1.6	1613-01	poz.54	m ²	843.840	
				RAZEM	843.840
56	KNR-W 2-02	Oslony okien folią polietylenową	m ²		
d.1.6	0923-01	1.5*4*15+1.5*5*3	m ²	112.500	
				RAZEM	112.500
57	KNR 2-25	Słupki ograniczające z liną - budowa - ZAMIĄST LINY TAŚMA ZNACZNIKO- WA - WSPÓŁCZYNNIK M=0,2 NA ŻYŻCIE (TYLKO SŁUPKI)	szt.		
d.1.6	0418-01	100	szt.	100.000	
				RAZEM	100.000
58	KNR 2-25	Słupki ograniczające z liną - rozebranie	szt.		
d.1.6	0418-02	100	szt.	100.000	
				RAZEM	100.000
59	KNR 2-25	Znaki drogowe płaskie - budowa - OZNACZENIE TERNU ZAGROŻENIA - MA- TERIAŁ DO ODZYSKU	szt.		
d.1.6	0420-01	R= 1,000 M=0,200 S=1,000 20	szt.	20.000	
				RAZEM	20.000
60	KNR 2-25	Znaki drogowe płaskie - rozebranie	szt.		
d.1.6	0420-03	20	szt.	20.000	
				RAZEM	20.000
61	KNR 2-02	Drabiny zewnętrzne z kabłąkami o długości ponad 4 m	m		
d.1.6	1213-04	9	m	9.000	
				RAZEM	9.000
62	KNR-W 4-01	Podstemplowanie zagrożonych stropów pojedynczymi stemplami	szt.		
d.1.6	0436-03	20	szt.	20.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	20.000
63 d.1.6	KNR 2-17 0122-02	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ S(Spiro) o śr. do 200 mm - udział kształtek do 35 % 2*3.14*0.15*3*4	m ² m ²		
				11.304	
				RAZEM	11.304
64 d.1.6	KNR 2-02 0513-01	Nasady wentylacyjne blaszane o średnicy wlotu do 20 cm	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
65 d.1.6	KNR 2-17 0138-02 analogia	Kratki wentylacyjne pęczniące - do przewodów stalowych i aluminiowych	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000